



REGIONE TOSCANA

DIREZIONE MOBILITA', INFRASTRUTTURE E TRASPORTO PUBBLICO
LOCALE

SETTORE PROGRAMMAZIONE GRANDI INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO E
VIABILITA' REGIONALE

Responsabile di settore Marco IERPI

Incarico: DECR. DIRIG. CENTRO DIREZIONALE n. 8673 del 21-05-2021

Decreto non soggetto a controllo ai sensi della D.G.R. n. 553/2016

Numero adozione: 17811 - Data adozione: 09/09/2022

Oggetto: Parere sul Progetto definitivo per la realizzazione del nuovo laboratorio nazionale per il controllo degli insetti, acari e nematodi da quarantena dannosi alle piante presso il centro CREA Difesa e Certificazione - Sede di Firenze, ubicato in via di Lanciola nc.12/A nel Comune di Impruneta (FI)

Il presente atto è pubblicato integralmente sulla banca dati degli atti amministrativi della Giunta regionale ai sensi dell'art.18 della l.r. 23/2007.

Data certificazione e pubblicazione in banca dati ai sensi L.R. 23/2007 e ss.mm.: 09/09/2022

Numero interno di proposta: 2022AD019834

IL DIRIGENTE

Visti:

- Il D.P.R. 24.07.1977 n. 616 artt. 81, 83 e 69;
- Il D.P.R. 18.04.1994 n. 383 artt. 2 e 3;
- Il D.Lgs. n. 42/2004 art.146 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della Legge 06 luglio 2002 n. 137”;
- La Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;
- La legge 17/08/1942 n. 1150, art. 29, il D.P.R. 06/06/2001 n. 380 artt. 7 e 28 e la LR n. 65 del 10 novembre 2014;
- Il R.D. 523/1904;
- La L.R. 41/2018;
- La L.R. 80/2015;
- La L.R. 12/02/2010 n. 10;
- La L.R. 25/03/2015 n. 35;
- la L.R. 39/00 art. 43, come sostituito dall’art. 21 della L.R. 1/2003, e il relativo regolamento approvato con DPGR n. 48 del 08.08.2003;
- L.R. 19/03/2015 n. 30;
- Il PIT – Piano di Indirizzo Territoriale – approvato con deliberazione di Consiglio Regionale del 24 luglio 2007 n. 72 e l’integrazione con valenza di Piano Paesaggistico approvata con deliberazione di Consiglio Regionale del 27 marzo 2015 n. 37;

Vista la nota n. 11497 Class. 456 del 15/06/2022, con la quale il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili – Provveditorato Interregionale alle OO.PP. Toscana Marche e Umbria si è attivato, su richiesta dell’Ufficio Operativo di Firenze del medesimo Provveditorato Interregionale, per l’espletamento della procedura di cui ai sensi dell’art. 81 del D.P.R. 616/77 e del D.P.R. 383/94 e ss.mm.ii, al fine di accertare la conformità urbanistica del “Progetto definitivo per la realizzazione del nuovo laboratorio nazionale per il controllo degli insetti, acari e nematodi da quarantena dannosi alle piante presso il centro CREA Difesa e Certificazione – Sede di Firenze” ubicato in via di Lanciola nc.12/A nel Comune di Impruneta (FI);

Richiamate le note prot. 246909/O.050.010 e prot. 246908/O.050.010 del 16/06/2022, con le quali il Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale ha richiesto al Comune di Impruneta, alla Città metropolitana di Firenze, ai Settori interni e ad ARPAT l’espressione dei pareri ed il rilascio delle autorizzazioni di rispettiva competenza ai fini dell’intervento sopra richiamato;

Vista la nota prot. 269949/L.060.040 del 05/07/2022, con la quale il Settore Logistica e cave comunica che l’ubicazione dell’intervento in oggetto non interferisce con le previsioni estrattive del Piano Regionale Cave ed inoltre non avendo previsto la necessità di ricorrere all’apertura di cave di prestito per l’approvvigionamento del materiale funzionale alla realizzazione dell’intervento non rileva interferenze tra il progetto indicato e la materia dell’attività estrattiva di cava;

Viste le note prot. 20241 del 26/07/2022 e 20344 del 27/07/2022 (Allegato 1), con la quale il Comune di Impruneta rilascia i seguenti pareri in merito agli aspetti urbanistico, edilizio e paesaggistico esaminati dai rispettivi uffici:

- Il progetto è urbanisticamente conforme;
- Il progetto risulta conforme alle disposizioni del regolamento edilizio vigente, a condizione che venga rispettato quanto stabilito dall’articolo 70, 77 e 105 del regolamento edilizio vigente;
- Il progetto è stato sottoposto alla Commissione del Paesaggio che nella seduta del 11/07/2022 ha espresso parere favorevole, ritenendo l’intervento previsto compatibile

con i valori tutelati dai vincoli presenti sull'area e dal P.I.T. in quanto non interferisce con gli elementi di valore individuati dai vincoli stessi;

- l'intervento in oggetto non è interessato dal vincolo idrogeologico di cui al Regio Decreto n.3267 del 1923 ed alla L.R.39/2000;

Preso atto della nota prot. 6160 del 4/8/2022, con la quale l'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale rappresenta che, ai sensi della disciplina di piano vigente, l'intervento in oggetto non rientra nelle fattispecie per cui è previsto il parere dell'Autorità medesima;

Vista la nota prot. 35588 del 12/08/2022, con la quale la Città Metropolitana di Firenze comunica, visti gli elaborati di progetto ed analizzata la Carta dello Statuto del Territorio con la relativa norma, che il progetto è compatibile con il PTCP;

Vista la nota prot. n. 0063443 del 19/08/2022 (Allegato 2), con la quale ARPAT evidenzia che la tipologia degli interventi in progetto non appare poter determinare particolari impatti sulle matrici ambientali, riportando alcune considerazioni e prescrizioni per le successive fasi;

Preso atto della nota prot. 22225-P del 18/08/2022 della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e Prato, con la quale comunica, con particolare riguardo alle tutele paesaggistiche che interessano l'area intervento – di cui al D.Lgs.142/2004, art.136, che non sono evidenziabili aspetti tali da rendere il progetto incompatibile con le esigenze di tutela paesaggistica e in merito ai profili di tutela archeologica richiede, ai sensi dell'art. 28 comma 4 del D.Lgs 42/2004 e in base a quanto previsto dall'art. 25 comma 8 del D.Lgs 50/2016, l'avvio delle operazioni di progressivo approfondimento previste dalla normativa e volte a verificare il potenziale archeologico dell'area interessata dal progetto;

Vista la nota prot. 335173 del 01/09/2022 (Allegato 3), con la quale il Settore Sismica comunica che non può esprimere al momento alcun parere in merito, rimandando le valutazioni di competenza sugli aspetti connessi al rischio sismico alla progetto esecutivo, completo degli elaborati di carattere strutturale e di dettaglio delle opere da realizzare, ed evidenziando alcune considerazioni e prescrizioni da recepire nelle successive fasi progettuali ed esecutive;

Considerato che sono stati favorevolmente eseguiti tutti gli adempimenti previsti dal citato art. 2 del DPR n. 383/94;

DECRETA

1. di dare atto della conformità urbanistica del progetto definitivo per la realizzazione del nuovo laboratorio nazionale per il controllo degli insetti, acari e nematodi da quarantena dannosi alle piante presso il Centro CREA ubicato in via di Lanciola nc.12/A nel Comune di Impruneta, trasmesso dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Toscana - Marche - Umbria con la nota citata in premessa, ai sensi dell'art. 81 del DPR 616/77 e del DPR 383/94 ss.mm.ii., sulla base ed in conformità al parere del Comune di Impruneta (FI), come richiamato nella nota citata in premessa allegata al presente atto (Allegato 1), e agli ulteriori pareri e contributi riportati nelle premesse;
2. di dare atto delle prescrizioni del Comune di Impruneta (Allegato 1), ARPAT (Allegato 2) e Settore Sismica (Allegato 3), alle quali dovrà obbligarsi il Soggetto

proponente, che il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Marche – Umbria è invitato a recepire nell’ambito dell’acclaramento dell’Intesa Stato – Regione, ai sensi delle norme e circolari vigenti relativamente all’intervento di cui al precedente punto 1;

3. di dare atto che quanto disposto al punto 1 considera impregiudicato ogni parere o espressione equivalente rilasciata dagli Enti o Soggetti statali;
4. di dare atto che l’Intesa Stato-Regione sarà definita con la pronuncia di Acclaramento da parte del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili, Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Marche - Umbria;
5. di fare salvo il rilascio di ogni altra autorizzazione, nulla osta, visto o parere previsti dalle vigenti leggi statali o regionali;
6. di richiamare il Comune di Impruneta all’esercizio dell’attività di controllo sulla conformità dei lavori rispetto agli elaborati progettuali approvati, nel corso della realizzazione degli interventi, ai sensi dell’art. 28 del DPR 380/01.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso nei confronti dell'Autorità giudiziaria competente nei termini di legge.

Il Dirigente

Allegati n. 3

- 1 *Allegato 1 - Parere Comune di Impruneta*
67b42c0e2bfed5f98107b6b813dd5e8ead719dbe946f0468cdda6ba4dcb5e148
- 2 *Allegato 2 - Parere Arpat*
05240744c93cda26740adf554e24ab91a39a2cb3b920fd22a75a39a1da34563b
- 3 *Allegato 3 - Parere Sismica*
455f3dbaa244f5f6f70c1d7695801e15016125a1d2aed7b843490775599ae414

CERTIFICAZIONE